

Benvolgut Arquebisbe Juan José Omella, com ja coneix, L'Arquebisbat de Barcelona vol cedir un equipament i un jardí de la seva propietat als carrers Reimei/Galileu de Les Corts a un privat. Es vol rehabilitar un edifici existent i construir-ne davant, al jardí, una nova edificació. Un complex de 115 habitacions.

Considerem que aquest nou edifici és un despropòsit, un greu perjudici urbanístic, ecològic i de mobilitat per la zona. Un edifici que canviarà per sempre la imatge del nucli antic, destruint un espai verd, un pulmó per Les Corts.

Aquest projecte es pot dur a terme gràcies a un pla especial. Aquest pla promou una edificació, que elimina part d'uns jardins que, segons consta en la fitxa de patrimoni que descriu l'edifici històric, estan protegits. El barri ha sofert retallades valuoses d'espais verds i novament podríem perdre un valor tan preuat, instituït pel Pla General Metropolità (PGM) per compensar la contaminació a les ciutats. Alhora, la configuració prevista ocultaria la visió de l'edifici existent catalogat, restant al paisatge urbà un element enriquidor que constitueix ciutat i no hauria de ser modificat sota interessos particulars.

El pla especial aprovat es va resoldre sense la participació dels veïns afectats per falta d'informació dels canvis que es podien produir en el territori. És a dir sense el seu dret d'al·legar, en temps i forma, davant la pèrdua de qualitat urbana d'aquesta zona de transició del nucli antic. Les alçades previstes desvirtuen l'equilibri que hauria de jugar un equipament fent de frontissa entre dos espais qualificats com a nucli antic.

Aquest espai forma part de la Fundació Sant Josep Oriol, la seva residència de sacerdots és una part important de Les Corts i la convivència com a veïns ha estat sempre idíl·lica, per això no volem malentesos. Aquesta no és en cap cas una reivindicació contra la residència de sacerdots, sinó una petició per trobar solucions que siguin un punt de trobada amb la voluntat popular del nostre barri.

L'Arquebisbat de Barcelona assegura que ha modificat el projecte inicial, és cert, però la realitat és que no ha respost a cap de les peticions dels veïns i només ha reduït en tres habitacions el complex que cedeix a un tercer a canvi d'un cànon anual. La modificació principal s'ha realitzat en l'ampliació de la mateixa residència de sacerdots, un aspecte al qual mai s'han oposat els veïns.

Li demanem prengui consciència del greu problema existent. Al marge de qualsevol consideració legal, cal entendre que no es pot anar en contra de la voluntat de tot un barri. Entenem els seus arguments de la necessitat dels ingressos generats pel nou complex com a font de finançament d'una residència deficitària, però demanem considerar la possibilitat d'utilitzar únicament l'edifici protegit ja existent i el seu annex, que per sí sols poden generar recursos força importants.

Li demanem sensibilitat vers el problema i que accepti la creació d'una comissió conjunta amb els veïns per trobar solucions entre tots.

Per autoritats i promotors, això pot ser un projecte més, però per nosaltres és la nostra llar, la nostra vida, i no defallirem.

Gràcies per la seva atenció,

- Coordinadora d'Associacions de Veïns i Entitats de Les Corts.
- Federació d'Associacions de Veïns de Barcelona.
- Plataforma d'Entitats Infantils i Juvenils de Les Corts.